



San Cosmo Albanese



Vaccarizzo Albanese



San Giorgio Albanese

Provincia di Cosenza

SERVIZIO TECNICO - MANUTENTIVO

Copia - DETERMINAZIONE del RESPONSABILE del SERVIZIO

N° 27	CIPESS (COMITATO INTERMINISTERIALE PER LA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE) del 2 agosto 2022 (GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA Serie generale - n. 267 - 15-11-2022). Progetto: "UDHËT GJITONIA". Comuni di: San Cosmo Albanese, Vaccarizzo Albanese , San Giorgio Albanese. Importo: € 2.000.000,00. <u>Liquidazione per Acquisto Terreno</u> per i Lavori "Rifunzionalizzazione ed Ampliamento del Museo del Costume e degli Ori Arbreshe e Creazione del Museo all'aperto della Cultura e dell'Identità Albanese nel Comune di Vaccarizzo Albanese (CS) CUP: I22F21000030002.
Data: 07/03/2024	

L'anno Duemila VENTIQUATTRO, il giorno SETTE, del mese di MARZO, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

che all'interno del programma "CIS Calabria Svelare Bellezza" il Comune di Vaccarizzo Albanese (CS) ha presentato come ente capofila una scheda di progetto "UDHËT GJITONIA" per un importo totale di € 2.000.000,00;

che l'intervento si propone come progetto che recepisce, integra e valorizza i contributi che vengono segnalati da tre Comuni. I contributi dei Comuni si traducono in una serie di progettualità rispetto a ciascuna delle quali è stata compilata una "Scheda rilevazione interventi";

che gli interventi proposti che compongono il progetto generale "UDHËT GJITONIA" sono i seguenti:

Per il Comune di San Cosmo Albanese:

- 1) *Riqualificazione Spazi Pubblici nel Centro Storico di San Cosmo Albanese (CS);*

Per il Comune di Vaccarizzo Albanese:

- 2) Rifunzionalizzazione ed Ampliamento del Museo del Costume e degli Ori Arbreshe e Creazione del museo all'aperto della Cultura e dell'Identità Albanese;

Per il Comune di San Giorgio Albanese:

- 3) Recupero e Riqualificazione del Vecchio Frantoio "Dramis" da adibire a Museo dell'Olio;

Considerato che la delibera CIPESS (COMITATO INTERMINISTERIALE PER LA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE) del 2 agosto 2022 (GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA Serie generale - n. 267 - 15-11-2022) così dispone un importo complessivo di 226.970.123,12 euro, per il finanziamento del CIS Calabria Svelare Bellezza, ai sensi dell'art. 1, comma 191 della legge n. 178 del 2020, è destinato alla copertura finanziaria degli interventi riportati nella tabella allegata alla delibera nella quale sono indicati, per ciascun intervento, la provincia, la denominazione, l'amministrazione aggiudicatrice, il CUP, l'importo a valere sul CIS e il costo complessivo. L'allegato alla delibera CIPESS suddetta così riporta:

COD. CIS	PROVINCIA	AMMINISTRAZIONE PROPONENTE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	CUP	IMPORTO A VALERE SUL CIS	PRIORITA'
A1_109	CS	COMUNE DI VACCARIZZO ALBANESE	UDHËT GJITONIA	I22F21000030002	2.000.000,00 €	ALTA

Dato Atto che il progetto iniziale risulta quindi finanziato per una quota di € 2.000.000 che risulta così suddivisa negli importi:

- 1) Riqualificazione Spazi Pubblici nel Centro Storico del Comune di San Cosmo Albanese (CS) - € 656.671,08;
- 2) Rifunzionalizzazione ed Ampliamento del Museo del Costume e degli Ori Arbreshe e Creazione del museo all'aperto della Cultura e dell'Identità Albanese nel Comune di Vaccarizzo Albanese (CS) – € 679.255,35;
- 3) Recupero e Riqualificazione del Vecchio Frantoio "Dramis" da adibire a Museo dell'Olio nel Comune di San Giorgio Albanese (CS) – € 664.073,57;

Preso atto della Convenzione Firmata digitalmente dai Tre Sindaci delle rispettive Comunità con la quale si regolano i rapporti tra gli Enti associati ai sensi dell'art. 30 del TUEL, in applicazione all'art. 7 lettera i) si evince l'individuazione di una figura di supporto alle procedure C.I.S., uno/una per ogni intervento, da reperire presso gli Uffici o per conto degli Uffici dei Comuni di San Cosmo Albanese, Vaccarizzo Albanese e San Giorgio Albanese, senza oneri a carico degli stessi ma con somme da reperire nel quadro Economico di Progetto;

Dato atto che ha assunto il ruolo di RUP l'Arch. Franco Manfredi, nominato ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Vaccarizzo Albanese n. 120 del 13/06/2023 con la quale venivano affidati gli incarichi per la progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità;

Preso atto che il tecnico incaricato della progettazione esecutiva in data 06.11.2023 faceva

pervenire presso questo Ente il progetto esecutivo redatto secondo le indicazioni dell'amministrazione del complessivo importo di € 482.000,00 (iva esclusa);

Richiamata la delibera di giunta n° 85 del Comune di Vaccarizzo Albanese del 07.11.2023 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo;

Richiamata la Determina di indirizzo n° 233 del 11/11/2023 del Comune di Vaccarizzo Albanese e quella a Contrarre n° 40 del 13/11/2023 della C.U.C. Arberia con la quale si individuava la Procedura di Gara, procedura aperta con le modalità di cui all'art. 71 del D.Lgs.n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del del D.Lgs. n. 36/2023, per l'Affidamento dei lavori per la **"Rifunzionalizzazione ed Ampliamento del Museo del Costume e degli Ori Arbreshe e Creazione del museo all'aperto della Cultura e dell'Identità Albanese nel Comune di Vaccarizzo Albanese (CS)"** per un importo pari ad € 475.000,00 lavori (di cui € 95.542,35 per la manodopera non soggetta a ribasso) + € 7.000,00 per oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso per la durata di 360 giorni dal verbale di consegna dei lavori;

Richiamata la Determina Dirigenziale n°09 del 19/01/2024 della C.U.C. con la quale si aggiudicano i Lavori di cui all'oggetto alla Ditta Global Edil sas di Corina Giuseppe, con sede in C/Da Croce Maurizio n° 16 a Vaccarizzo Albanese (CS), C.F./P.Iva: 02845960786, per un importo di euro 360.067,36, a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 7.000,00 ed € 95.542,35 corrispondente all'importo della manodopera, per un importo contrattuale complessivo dell'appalto di euro € 462.609,71, oltre IVA, nella misura di legge e comprensivo di tutte le migliorie proposte che costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto di appalto;

Preso Atto che nell'ambito dell'Intervento di **"Rifunzionalizzazione ed Ampliamento del Museo del Costume e degli Ori Arbreshe e Creazione del museo all'aperto della Cultura e dell'Identità Albanese nel Comune di Vaccarizzo Albanese (CS)"** è previsto l'acquisizione di un Terreno privato;

Dato Atto che:

- Il Sig. Ferrari Antonio Eduardo, C.F.: FRRNND72L03Z404R erede di Ferrari Rosina, nata a Vaccarizzo Albanese il 08/08/1936, e già deceduta proprietaria delle Particelle individuate catastalmente con il n° 808 e 809 al Foglio 5 del Comune di Vaccarizzo Albanese, ha espresso la volontà di trasferire al Comune di Vaccarizzo Albanese il terreno come sopra individuato;
- Il Consiglio Comunale di Vaccarizzo Albanese, con Delibera n° 31 del 10/10/2023 disponeva l'acquisizione del Terreno individuato al Catasto urbano al Foglio 5 Particelle 808 e 809;
- Il valore della vendita, nel piano particellare, Tavola di Progetto ES11, è di € 12.150,00 (dodicimilacentocinquataeuro) per come Deliberato dal consiglio Comunale di Vaccarizzo Alb. con la stessa Delibera n° 31 del 10/10/2023;

Preso Atto che deve essere sottoscritto apposito contratto di compravendita tra il Sig. Ferrari Antonio Eduardo, C.F.: FRRNND72L03Z404R ed il Comune di Vaccarizzo Albanese

rappresentato dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, Arch. Franco MANFREDI, C.F.: MNFFNC73C12B791Z;

Dato Atto che la spesa è di € 12.150,00 oltre le spese Notarili che trova copertura al capitolo 10023 dedicato, nel quadro economico di Progetto, del Bilancio Corrente;

Visti:

- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- il D.L. n. 77/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs n° 50/2016;
- il D.Lgs n° 36/2023;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento Comunale di contabilità;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Di Approvare la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;

Di Imputare la somma di € 12.150,00 per l'acquisto in argomento, al capitolo 10023 dedicato del Bilancio corrente e secondo quanto previsto nel quadro Economico di Progetto;

Di Liquidare la somma di € 12.150,00, incluse le trattenute come per legge, per l'acquisto del Terreno identificato Catastalmente al Foglio 5, Particelle 808 ed 809 del Comune di Vaccarizzo Albanese per la Realizzazione dell'Intervento di **"Rifunzionalizzazione ed Ampliamento del Museo del Costume e degli Ori Arbreshe e Creazione del museo all'aperto della Cultura e dell'Identità Albanese nel Comune di Vaccarizzo Albanese (CS)";**

Di Autorizzare l'emissione di mandato di pagamento al Sig. Ferrari Antonio Eduardo, C.F.: FRRNND72L03Z404R, accreditando la somma di € 12.150,00 sull'IABN:IT39A0760116200000019561984;

Di Dare Atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, e viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

Di Dare Atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Vaccarizzo Albanese (CS), nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 50/2016;

Responsabile del Servizio Tecnico
(F. to Arch. Franco MANFREDI)

LIQUIDAZIONE TECNICA AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabile e fiscali degli atti pervenuti;
Constatato la loro regolarità;
Emette mandato di pagamento a favore delle Ditte Creditrici come sopra specificate,
sull'intervento n° 27 del 07/03/2024 per complessivi:

CAP.	ANNO	COMP.	RESID.	IMPORTO
10023	2023	X		12.150,00 €
			TOTALE	12.150,00 €

Dalla Residenza Municipale, lì 07/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(F. to Rag. Angelo LORICCHIO)

Emesso mandato n. 261 del 14/03/2024

IL CONTABILE
(F. to Rag. Angelo LORICCHIO)

E' copia conforme e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d' ufficio



Il Responsabile del Servizio
(Arch. Franco Manfredi)

Lì 14/03/2024

