



Comune di Vaccarizzo Albanese

Bashkia e Vakaricit

87060 Provincia di Cosenza - Provinça e Kosenxës

SERVIZIO TECNICO - MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE del RESPONSABILE del SERVIZIO

N° 273

OGGETTO: "Efficientamento Energetico di Palazzo Gigli sede del Municipio di Vaccarizzo Albanese (CS)". Approvazione Stato Finale, Lavori Straordinari e Liquidazione Saldo Ditta e Tecnici. C.U.P.: I78I19000160002;

DATA: 21/12/2023

L'anno DuemilaVENTITRE', il giorno VENTUNO, del mese di DICEMBRE, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- ❖ la Regione Calabria con Decreto Dirigenziale n. 6187 del 22.05.2019 ha approvato l'"Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico degli edifici dei comuni inseriti nella Strategia per le aree interne di cui alla D.G.R. n. 215/2018" a valere sulle Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR Calabria FESR FSE 2014-2020 ed i relativi allegati;
- ❖ con il medesimo Decreto Dirigenziale e con D.G.R. n. 438 del 14.09.2021 è stata assicurata la copertura finanziaria di cui all'Avviso pari ad € 21.420.878,00 per la quale, con decreto dirigenziale n. 10711 del 22.10.2021, si è provveduto ad effettuare i relativi accertamenti ed impegni necessari;
- ❖ con decreto dirigenziale n. 9656 del 06.08.2019 si è reso necessario apportare alcune modifiche di carattere non sostanziale all'Avviso ed alla relativa modulistica non incidenti sui pareri di regolarità amministrativa e di conformità ai regolamenti Comunitari, Nazionali e Regionali e di coerenza programmatica già acquisiti e contenuti nell'Avviso approvato con decreto dirigenziale n. 6187/2019;
- ❖ in data 30/10/2019 il **COMUNE DI VACCARIZZO ALBANESE** ha presentato nelle modalità stabilite l'istanza di contributo per l'Avviso pubblico per l'intervento denominato "**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZO GIGLI SEDE MUNICIPIO VACCARIZZO ALBANESE**" chiedendo il riconoscimento di un contributo di **euro 498.600,00** a fronte di un intervento del costo complessivo di **euro 498.600,00**;
- ❖ con D.D. n. 3915 del 06/04/2020, preso atto delle istanze presentate entro i termini fissati dal DD. n. 9656 del 06/08/2020, si è provveduto ad approvare gli elenchi delle istanze "ricevibili" e gli elenchi delle istanze "non ricevibili" ai sensi degli artt. nn. 9, 10, 12 dell'Avviso;
- ❖ con decreto dirigenziale n. 14255 del 22/12/2020 è stata approvata la graduatoria

provvisoria relativa l'“Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico degli edifici dei comuni inseriti nella Strategia per le aree interne di cui alla D.G.R. n. 215/2018” (approvato con DD n. 6187/2019 e s.m.i.);

- ❖ con decreto dirigenziale n. **12958 del 16/12/2021** è stata approvata la graduatoria definitiva relativa l'“Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico degli edifici dei comuni inseriti nella Strategia per le aree interne di cui alla D.G.R. n. 215/2018” (approvato con DD n. 6187/2019 e s.m.i.) e il relativo schema di convenzione;
- ❖ con D.D. n. **12958 del 16/12/2021**, tra l'altro, è stata disposta la concessione al **COMUNE DI VACCARIZZO ALBANESE** del contributo di euro **€ 498.600,00** a valere sulle Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR Calabria FESR FSE 2014-2020, di cui **€ 446.100,00** sull'azione 4.1.1 ed **€ 52.500,00** sull'azione 4.1.2);
- ❖ in data 28/12/2021 è stata stipulata la **Convenzione rep. n° 10798**, tra Regione Calabria ed il Comune di Vaccarizzo Albanese che definisce le modalità attraverso le quali la Regione Calabria concede al Comune di Vaccarizzo Alb. un contributo in conto capitale del valore di € 498.600,00 (di cui € 446.100,00 sull'azione 4.1.1 ed € 52.500 sull'azione 4.1.2) del P.O.R. FESR FSE Calabria 2014-2020 per la realizzazione dell'intervento denominato **“Efficientamento Energetico di Palazzo Gigli – Sede del Municipio di Vaccarizzo Albanese (CS)”**;

Preso atto che ha assunto il ruolo di RUP l'Arch. Franco Manfredi, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Preso atto che con Determina Dirigenziale n° 09 del 24/01/2022 è stato affidato il servizio di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (comprensivo del “Protocollo ITACA della Regione Calabria-Edifici pubblici” per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui alla L.R. 4 Novembre 2011 n. 41 “Norme per l'abitare sostenibile” e del Regolamento e Disciplinare tecnico d'attuazione di cui alle D.G.R. n. 521 del 16/12/2016 e D.G.R. n. 581 del 27/11/2017) ai tecnici Arch. Antonio Pignataro, Geom. Vincenzo Buonocore e Ing. Enzo Spinelli;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 16 del 16/02/2022 con la quale si affidava il Servizio di studio **Geologico ed Indagini Geognostiche mediante affidamento diretto al Professionista Geologo Dott. Fusaro Angelo Luigi** con P.Iva 02806400780 e C.F.: FSRNLL75H21D086F;

Preso atto che con Delibera della Giunta comunale n. 24 del 31/03/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo di **“Efficientamento di Palazzo Gigli, sede Municipale di Vaccarizzo Albanese (CS)”**, redatto dai tecnici sopra menzionati per l'importo complessivo di € 390.000,00 oltre iva e per una somma complessiva di € 498.600,00;

Richiamata la Determina a Contrarre N. 78 del 14/05/2022 con la quale è stata indetta la gara mediante procedura aperta previa pubblicazione di un bando/disciplinare di gara, ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. per l'affidamento dei lavori di **“Efficientamento di Palazzo Gigli, sede Municipale di Vaccarizzo Albanese (CS)”** per

l'importo da porre a base di gara, esclusa Iva, pari ad € 390.000,00 compreso gli oneri di sicurezza pari ad € 10.000,00 non soggetti a ribasso;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 129 del 21/07/2022 con la quale si nominava la Commissione Giudicatrice di Gara ex art. 77 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Richiamata la Determina N. 175 del 04/10/2022 con la quale è stata approvata l'aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto dei lavori **"Efficientamento di Palazzo Gigli, sede Municipale di Vaccarizzo Albanese (CS)"** a favore dell'operatore economico R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) costituito dalle imprese Perrone Antonio con sede in Corigliano-Rossano, P.Iva: 02584870782 ed Edil Benincasa srl con sede in Corigliano-Rossano, P.Iva 02905640781 che ha offerto un ribasso del 4,410 % corrispondente ad un importo netto contrattuale pari a € 373.242,00, comprensivo dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 10.000,00 non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva al 10%;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 249 del 30/12/2022 con la quale si approvava il Quadro Economico rimodulato post-Gara;

Visto il Contratto di Appalto Rep. n. 95 del 28/02/2023, registrato a Cosenza il 01/03/2023 al n. 3865 Serie 1T stipulato tra l'Arch. Franco Manfredi, responsabile del Servizio Tecnico del comune di Vaccarizzo Albanese (CS) in rappresentanza della Stazione Appaltante e il Sig. Perrone Antonio nella qualità di capogruppo del Raggruppamento Temporaneo Imprese (RTI), Perrone-Benincasa con sede legale in Corigliano-Rossano (CS) Via Cardame n. 75 P. Iva n. 02584870782, per l'importo complessivo di **€ 373.242,00** al netto del ribasso d'asta del 4,410 %,comprensivo dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 10.000,00 non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10 %;

Visto il Verbale di Consegna dei lavori del 28/04/2023;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 125 del 15/06/2023 con la quale si liquidava la quota del 20 % come anticipo sull'importo Contrattuale, articolo 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016, per € 74.648,40 + iva per l'importo complessivo di € 82.113,24;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 223 del 06/11/2023 con la quale si approvavano gli atti relativi al 1° Stato di Avanzamento Lavori, eseguiti a tutto il 02/11/2023, nell'importo di € 110.107,46 al netto del ribasso d'asta del 4,410 %, che risultano € 93.895,43 al netto delle detrazioni per infortuni per € 590,54 e del recupero dell'anticipazione (20%) per € 23.621,49 di cui € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, predisposto dalla direzione dei lavori Arch. Antonio PIGNATARO e Geom. Vincenzo BUONOCORE successivamente liquidati con Determina Dirigenziale n° 228 del 08/11/2023;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 228 del 08/11/2023 con la quale oltre al Primo S.A.L. si liquidavano anche le Spese Tecniche in acconto o a saldo;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 170 del 06/09/2023 con la quale si liquidava il contributo di € 70,50 per istruttoria della pratica SISMI.CA;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 243 del 27/11/2023 con la quale si liquidava il MAV emesso dall'A.N.A.C. di € 225,00 di contributo per aver effettuato la gara di appalto per l'affidamento dei lavori;

Richiamata la Determina Dirigenziale N°244 del 27/11/2023 con la quale veniva approvata la Perizia Tecnica di Variate senza porre modifiche al quadro economico post-gara.

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 265 del 15/12/2023 con la quale si approvavano gli atti contabili relativi alla Contabilità Finale e le risultanze del Certificato di ultimazione dei lavori di **"Efficientamento di Palazzo Gigli, sede Municipale di Vaccarizzo Albanese (CS)"**, nel Comune di Vaccarizzo Albanese, ultimati in data 15/12/2023, a firma dalla Direzione dei lavori Arch. Antonio PIGNATARO, Geom. Vincenzo Buonocore e Ing. Enzo Spinelli da cui risulta a favore dell'Impresa Perrone Antonio, Via Cardame, 87064 Corigliano-Rossano (CS), C.F.: PRRNTN84P07B774P, P.IVA: 02584870782 un credito pari ad € 204.698,08 + iva;

Vista la Fattura n° FATTPA21_23 del 18/12/2023 di € **204.698,08** + iva emessa dalla Ditta Perrone Antonio Via Cardame, 87064 Corigliano-Rossano (CS), C.F.: PRRNTN84P07B774 P, P.IVA: 02584870782 come saldo alla Contabilità Finale dei lavori di cui sopra, fattura vistata dal Responsabile;

Visti gli atti relativi allo Stato Finale di Avanzamento Lavori, eseguiti a tutto il 15/12/2023, di cui risultano anche € 44.387,42 al netto delle ritenute e ribasso d'asta, per il caro materiali, fondo di cui art. 26 comma 1, decreto aiuti, predisposto dalla direzione dei lavori Arch. Antonio PIGNATARO e Geom. Vincenzo BUONOCORE;

Visto il Certificato n° 1per il pagamento Straordinario di € 44.387,42 oltre iva al 10%;

Vista la Fattura n° FATTPA24_23 del 20/12/2023 di € **28.700,00** emessa dalla Ditta Perrone Antonio Via Cardame, 87064 Corigliano-Rossano (CS), C.F.: PRRNTN84P07B774P, P.IVA: 02584870782 come acconto sullo Stato Finale di Avanzamento Lavori straordinari di cui sopra, corrispondente alle economie di investimento, fattura vistata dal Responsabile;

Vista le Fatture (C.I.G.:Z2A34801D8):

- n° 17/PA del 20/12/2023 dell'importo di € **6.240,00** compreso del contributo CNPAIA al 4% presentata dall'Ing. Enzo SPINELLI, Via Duglia snc, 87041 Aciri, P.Iva: 03417220781, C.F.: SPNNZE74B03D086M, come compenso Professionale a saldo per la Progettazione Esecutiva (comprensivo del "Protocollo ITACA Regione Calabria-Edifici pubblici" per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui alla L.R. 4 Novembre2011 n. 41 "Norme per l'abitare sostenibile" e del Regolamento e Disciplinare tecnico d'attuazione di cui alle D.G.R. n. 521 del 16/12/2016 e D.G.R. n. 581 del 27/11/2017) e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, fattura vistata dal Responsabile;
- n° 6/A del 18/12/2023 dell'importo di € **7.573,47** compreso del contributo CNPAIA al 4% e Iva al 22 % presentata dall'Arch. Antonio PIGNATARO, Via Gramisci 12, 87060 Vaccarizzo Alb., P.Iva: 01570930782, C.F.: PGNNTN57M02L524R, come compenso Professionale a saldo per la Progettazione Esecutiva e Direzione dei Lavori, fattura vistata dal Responsabile;
- n° 33 del 19/12/2023 dell'importo di € **6.267,45** compreso del contributo CNPAIA al 5% presentata dal Geom. Vincenzo BUONOCORE, Via Costantinopoli snc, 87060 Vaccarizzo Albanese, P.Iva: 02344770785, C.F.: BNCVCN75D05L524E, come compenso Professionale a saldo per la Direttore dei Lavori ed Esecuzione dei Rilievi e Contabilità,

fattura vistata dal Responsabile;

Vista la fattura n° FATTPA1_23 del 19/12/2023 dell'importo di € **6.090,24** compreso del contributo CNPAIA al 4% e Iva al 22 % presentata dall'Arch. Salvatore Minisci, C. da Ralla snc, 87064 Corigliano-Rossano (CS), C.F.: MNSSVT53S25L524M, come compenso Professionale a saldo per il Collaudo Tecnico-Amministrativo, fattura vistata dal Responsabile;

Ritenuto di dover provvedere alla relativa approvazione amministrativa e conseguente liquidazione;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Di Approvare la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;

Di Approvare gli atti relativi allo Stato Finale di Avanzamento Lavori straordinari, eseguiti a tutto il 15/12/2023, di cui risultano anche € 44.387,42 al netto delle ritenute e ribasso d'asta, per il caro materiali, fondo di cui art. 26 comma 1, decreto aiuti, predisposto dalla direzione dei lavori Arch. Antonio PIGNATARO e Geom. Vincenzo BUONOCORE;

Di Liquidare, le Fatture n° FATTPA21_23 del 18/12/2023, e n° FATTPA24_23 del 20/12/2023 con **CIG: 92365187C6**, dal punto di vista tecnico e per quanto esposto in relazione dei lavori di cui al seguente prospetto:

N.D.	DITTA CREDITRICE	IMPORTO LIQUIDATO	N° FATTURA
1	Ditta Perrone Antonio, Via Cardame, 87064 Corigliano-Rossano (CS), C.F.: PRRNTN84P07B774P, P.IVA: 02584870782.	204.698,08 €	FATTPA21_23 del 18/12/2023
2	Agenzia delle Entrate	20.469,81 €	idem
3	Ditta Perrone Antonio, Via Cardame, 87064 Corigliano-Rossano (CS), C.F.: PRRNTN84P07B774P, P.IVA: 02584870782.	28.700,00 €	FATTPA24_23 del 20/12/2023
TOTALE		253.867,89 €	

Di Liquidare per come segue le Fatture con C.I.G.:Z2A34801D8:

- n° 17/PA del 20/12/2023 dell'importo di € **6.240,00** compreso del contributo CNPAIA al 4% presentata dall'Ing. Enzo SPINELLI, Via Duglia snc, 87041 Aciri, P.Iva: 03417220781, C.F.: SPNNZE74B03D086M, come compenso Professionale a saldo per la Progettazione Esecutiva (comprensivo del "Protocollo ITACA Regione Calabria-Edifici pubblici" per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici di cui alla L.R. 4 Novembre 2011 n. 41 "Norme per l'abitare sostenibile" e del Regolamento e Disciplinare tecnico d'attuazione di cui alle D.G.R. n. 521 del 16/12/2016 e D.G.R. n. 581 del 27/11/2017) e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, fattura vistata dal Responsabile;
- n° 6/A del 18/12/2023 dell'importo di € **7.573,47** compreso del contributo CNPAIA al 4% e Iva al 22 % presentata dall'Arch. Antonio PIGNATARO, Via Gramisci 12, 87060 Vaccarizzo Alb., P.Iva: 01570930782, C.F.: PGNNTN57M02L524R, come compenso Professionale a saldo per la Progettazione Esecutiva e Direzione dei Lavori, fattura

vistata dal Responsabile;

- n° 33 del 19/12/2023 dell'importo di € 6.267,45 compreso del contributo CNPAIA al 5% presentata dal Geom. Vincenzo BUONOCORE, Via Costantinopoli snc, 87060 Vaccarizzo Albanese, P.Iva: 02344770785, C.F.: BNCVCN75D05L524E, come compenso Professionale a saldo per la Direttore dei Lavori ed Esecuzione dei Rilievi e Contabilità, fattura vistata dal Responsabile;

Di liquidare la fattura n° FATTPA1_23 del 19/12/2023 dell'importo di € 6.090,24 compreso del contributo CNPAIA al 4% e Iva al 22 % presentata dall'Arch. Salvatore Minisci, C. da Ralla snc, 87064 Corigliano-Rossano (CS), C.F.: MNSSVT53S25L524M, come compenso Professionale a saldo per il Collaudo Tecnico-Amministrativo, fattura vistata dal Responsabile (C.I.G.:ZF0351731F);

DI APPROVARE, il seguente quadro economico RIMODULATO a consuntivo finale relativo ai Lavori di "Efficientamento di Palazzo Gigli, sede Municipale di Vaccarizzo Albanese (CS)" nel Comune di Vaccarizzo Albanese (CS):

\	Azione 4.1.1	Azione 4.1.2	Totale
A) LAVORI:	€ 333.939,53	€ 39.302,37	€ 373.241,90
<u>1) IMPORTO DEI LAVORI A STATO FINALE COMPRENSIVI DI ONERI PER LA SICUREZZA</u>	€ 333.939,53	€ 39.302,37	€ 373.241,90
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 112.157,96	€ 13.200,14	€ 125.358,10
<u>2) TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE:</u>	€ 78.764,00	€ 9.269,91	€ 88.033,91
di cui:			
2.a) - Progettazione, direzione lavori, collaudo (comprensivi di IVA e CNPAIA):	€ 47.772,44	€ 5.622,48	€ 53.394,92
2.b) - Incentivo art. 113 d.lgs50/2016 e ss.mm.ii.	€ 4.115,62	€ 484,38	€ 4.600,00
2.c) - Oneri per gara Autorità di Vigilanza LLPP	€ 201,31	€ 23,69	€ 225,00
2.d) - Diritti di Istruttoria su sismica	€ 63,13	€ 7,37	€ 70,50
2.e) - Certificato di Pagamento Straordinario (Acconto)	€ 25.677,89	€ 3.022,11	€ 28.700,00
2.f) - ECONOMIE	€ 933,61	€ 109,88	€ 1.043,49
<u>3) IVA LAVORI</u>	€ 33.393,96	€ 3.930,23	€ 37.324,19
<u>4)</u>			€ 0,00
<u>5)</u>			€ 0,00
<u>6)</u>			€ 0,00
<u>7)</u>			€ 0,00
C) TOTALE GENERALE PROPOSTA PROGETTUALE (A+B)	€ 446.097,49	€ 52.502,51	€ 498.600,00

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Arch. Franco Manfredi)

LIQUIDAZIONE TECNICA AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabile e fiscali degli atti pervenuti;

Constatato la loro regolarità;

Emette mandato di pagamento a favore delle Ditte/Professionisti Creditori come sopra specificato, sull'intervento n° 273 del 21/12/2023 e per il seguente complessivo:

CAP.	ANNO	COMP.	RESID.	IMPORTO
10004	2023	X		280.039,05 €
			TOTALE	280.039,05 €

Dalla Residenza Municipale, 21/12/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Angelo Loricchio)

Emesso Mandato dal n° 1299 al 1304 del 21/12/2023

Il Contabile
(Rag. Angelo Loricchio)

E' copia conforme e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d' ufficio



Il Responsabile del Servizio
(Arch. Franco Manfredi)

Lì 16/04/202